

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Тыва

Руководителю
Хаджиеву Ф.А.

От участника аукциона (номер билета 2)
Тулуш Ольги Викторовны,
Россия, Кызылский кожуун, пгт. Кааа-Хем,
ул. Тувинских добровольцев, д. 48
сот. номер: 8-923-542-77-86
tolush.ol@gmail.com

Уважаемый Феликс Алексеевич!

Прошу принять жалобу на действия организатора торгов аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка (извещение 240918/0167635/01 от 24.09.2018г (открытый аукцион), лот №2 размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: <https://torgi.gov.ru>)

Организатор торгов: Администрация муниципального района "Кызылский кожуун" Республики Тыва.

Адрес: 667901, Республика Тыва, Кызылский кожуун, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20.
Извещение о проведении торгов: № 240918/0167635/01, лот № 2 (месторасположение: Россия, Республика Тыва, Кызылский кожуун, с. Сукпак, ул. Геологов, д. 46; категории земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; кадастровый номер: 17:05:0000000:814; площадь 764 квадратных метров);
и аннулировать данный аукцион за следующие нарушения:

1. Извещение не содержит сведений о технических условиях подключения объекта торгов к сетям инженерно – технического обеспечения (нарушение статьи 39.11 п.3.4 Земельного кодекса Российской Федерации – нарушен порядок подготовки к проведению аукциона). Прошу выяснить имеется ли у организаторов торгов технические условия подключения объекта торгов к сетям инженерно – технического обеспечения, тем самым имел ли право проводить организатор торгов данный аукцион.
2. К извещению не приложен договор аренды земельного участка (нарушение статьи 39.11 п. 22 Земельного кодекса Российской Федерации).
3. В аукционной документации под номером 6.3 даны реквизиты, которые не содержат получателя средств, а именно не прописан, что лицевой счет 05123003040 открытый в УФК Республики Тыва закреплен за Администрацией муниципального района "Кызылский кожуун", не указан КБК.
4. В аукционной документации под номером 11 прописано следующее: Срок подписания договора купли-продажи/аренды земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола, по месту нахождения Продавца (нарушение статьи 39.12 п.26 Земельного кодекса Российской Федерации).
5. Нарушен срок размещения на официальном сайте torgi.gov.ru протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (нарушение статьи 39.12 п.9 Земельного кодекса Российской Федерации).

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Тыва
Входящий № <i>4285</i>
№ <i>31</i> / <i>10</i>
№ <i>5</i> / <i>10</i>
Подпись <i>Хаджиев</i>
<i>12/10</i>

Федерации). На 31.10.2018г. протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе не размещен.

6. Не внесены изменения в аукционную документацию в части состава аукционной комиссии:

Довожу до Вашего сведения что в ходе аукциона присутствовали лица, которых не было в приказе № 150 от 18 сентября 2018 года – приложение к извещению 240918/0167635/01 от 24.09.2018г. (по запросу могу предоставить фото и видео доказательства). Председатель комиссии Ховалыг Л.К. пояснил что имеется новое распоряжение от 19 октября 2018 года об изменении состава аукционной документации, распоряжение было показано участникам аукциона после оглашения протокола аукциона. Протокол аукциона подписан членами аукционной комиссии согласно Распоряжения от 19.10.2018г.

7. Уведомление о признании участником аукциона от 26.10.2018г на фирменном бланке администрации за подписью ответственного секретаря комиссии Бады-Хоо Р.Ш. получено мною (прилагаю копию уведомления).

По распоряжению от 19.10.2018г. Бады-Хоо Р.Ш. не является членом комиссии с 19.10.2018г. и не имеет полномочий рассматривать заявки, подписывать уведомления. Прошу также проверить на соответствие регламентам протокол о рассмотрении заявок, каким составом аукционной комиссии протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе был подписан 26.10.2018г.

С уважением, участник аукциона  Тулуш Ольга Викторовна.
31.10.2018г.

Приложение:

1. Копия уведомления о допуске участника от 26.10.2018г. – 1 л.

Добавлено примечание ([Г1]):