



Общество с ограниченной ответственностью

«Первая лифтовая компания»

119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 13,

стр. 1 пом. 1 ком. 1-5 А Б В Г

Тел.: 8-800-500-12-72

Email: g.group.2016@gmail.com Сайт: pklift.ru

ОКПО 64134028, ОГРН 1100280004263

ИНН/КПП 0276124691/770401001

№ 224 от 04.03 2018 г.

Федеральная антимонопольная служба
125993, г. Москва, Садовая-Кудринская, д. 11

Заявитель: ООО «Первая лифтовая компания»
ИНН 0276124691 ОГРН 1100280004263
119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 13,
стр. 1, чердак, часть пом. 1 ком. 1-5 А Б В Г
тел./факс: +7 (347) 292-42-43
e-mail: g.group.2016@gmail.com

Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций:
Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва
ИНН 1701048813 ОГРН 1111719000414
667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, д. 30
Тел.: +7(39422)24411, 22511
e-mail: minstroyrt@artyva.ru

Официальный сайт оператора электронной площадки:
www.rts-tender.ru

Номер предварительного отбора:
РТС117Г180001

Жалоба

на действия органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций

На сайте www.rts-tender.ru Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва было размещено извещение о проведении предварительного отбора подрядных организаций и документация о проведении предварительного отбора подрядных организаций по предмету: предварительный отбор подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования № РТС117Г180001 (далее – Документация).

Уполномоченным органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва.

Дата окончания подачи заявок – 22 февраля 2018 г. 14 часов 00 минут (по московскому времени).

Протоколом по проведению предварительного отбора № РТС117Г180001 от 28.02.2018 г. (дата публикации – 02.03.2018 г.) (далее – Протокол) заявка общества с ограниченной ответственностью «Первая лифтовая компания» признана не соответствующей требованиям со следующим обоснованием:

«Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615: а) пп. л п. 16 документации Наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (отсутствуют уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, области строительства)».

Однако считаем, что заявка ООО «Первая лифтовая компания» была признана несоответствующей требованиям незаконно на основании следующего.

Конкурсная документация по предварительному отбору подрядных организаций должна соответствовать Положению «О привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденному постановлением Правительства РФ от 1 июля № 615 (далее – Положение).

В соответствии с пп. «о» п. 23 Положения при проведении предварительного отбора устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора:

«о) наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным п. 1 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

П. 24 Положения закрепляет, что орган по ведению реестра не вправе устанавливать иные требования к участникам предварительного отбора, кроме требований, установленных пунктом 23 Положения.

Данные требования в отношении штата участника предварительного отбора должны быть подтверждены документами, которые указаны в пп. «б» п. 38 Положения:

«б) ...копия штатного расписания, штатно-списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала».

Таким образом, перечень документов указан закрытый, уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, области строительства в данном перечне отсутствуют.

П. 39 Положения оговаривает, что орган по ведению реестра не вправе требовать от участника предварительного отбора иных сведений и документов, кроме сведений и документов, предусмотренных п. 38 Положения.

Не содержалось требования о предоставлении уведомлений о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и в самой Документации.

ООО «Первая лифтовая компания» в состав заявки приложило все указанные в Положении и Документации документы, подтвердило предоставляемые сведения, а именно:

- 1) Файл с наименованием «12.1 Баязитов» содержит:
 - 1.1. Скан диплома Баязитова Я.В. – стр. 1 файла;
 - 1.2. Скан удостоверения Баязитова Я.В. о повышении квалификации – стр. 2 файла;
 - 1.3. Скан трудовой книжки Баязитова Я.В. – стр. 3 - 17 файла;
 - 1.4. Скан трудового договора Баязитова Я.В. – стр. 18 - 19 файла;
- 2) Файл с наименованием «12.2 Баязитова» содержит:
 - 2.1. Скан диплома Баязитовой М.Г. – стр. 1 файла;
 - 2.2. Скан удостоверения Баязитовой М.Г. о повышении квалификации – стр. 2 файла;
 - 2.3. Скан трудовой книжки Баязитовой М.Г. – стр. 3 – 17, стр. 22 файла;

- 2.4. Скан трудового договора Баязитовой М.Г. – стр. 18 – 21 файла;
- 3) Файл с наименованием «12.3 Ихсанов» содержит:
 - 3.1. Скан диплома Ихсанова П.Г. – стр. 1 файла;
 - 3.2. Скан удостоверения Ихсанова П.Г. о повышении квалификации – стр. 2 файла;
 - 3.3. Скан трудовой книжки Ихсанова П.Г. – стр. 3 – 27 файла;
 - 3.4. Скан трудового договора Ихсанова П.Г. – стр. 28 - 29 файла;
- 4) Файл с наименованием «12.4 Карделеева» содержит:
 - 4.1. Скан диплома Карделеевой Р.М. – стр. 1 файла;
 - 4.2. Скан удостоверения Карделеевой Р.М. о повышении квалификации – стр. 3 файла;
 - 4.3. Скан трудовой книжки Карделеевой Р.М. – стр. 4 – 16 файла;
 - 4.4. Скан трудового договора Карделеевой Р.М. – стр. 17 – 18 файла;

На Ихсанова П.Г. документы предоставлены в соответствии с необходимостью наличия у участника предварительного отбора заместителя руководителя с соответствующей квалификацией.

Это подтверждает, в том числе, и сам орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций, указывая в Протоколе перечень файлов (документов), приложенных в состав заявки ООО «Первая лифтовая компания».

В национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования включены сведения в отношении Баязитова Я.В. и Баязитовой М.Г. Копии соответствующих уведомлений прилагаем к настоящей жалобе.

Кроме того, обращаем внимание на следующее. Согласно пп. «д» п. 30 Положения Документация должна содержать требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе. Однако в нарушение указанного требования в составе документации отсутствует форма заявки на участие в предварительном отборе.

Согласно п. 28 Положения невключение в реестр квалифицированных подрядных организаций по иным основаниям, кроме случаев, указанных в п. 53 Положения, не допускается.

В соответствии с п. 53 Положения решение об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций принимается в следующих случаях:

- а) несоответствие участника требованиям, установленным п. 23 Положения;
- б) заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 38 Положения;
- в) установление факта представления участником предварительного отбора недостоверной информации (сведений, документов) в составе заявки на участие в предварительном отборе.

ООО «Первая лифтовая компания» приложило в состав заявки все требующиеся документы, соответственно выполнило все установленные требования Документации и Положения. В связи с этим отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций был принят необоснованно и незаконно.

Также обращаем внимание на следующее.

Согласно п. 56 Положения в протоколе указывается информация о месте рассмотрения заявок.

В обжалуемом протоколе в качестве места рассмотрения указано само расположение органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, и прописан следующий адрес: 667000, РФ, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, 100.

Однако данный адрес является ложным. Согласно сведениям из ЕГРЮЛ, данным, указанным в самой конкурсной документации, орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций располагается по иному адресу, а именно: 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, д. 30.

Таким образом, настоящий адрес места рассмотрения заявок в протоколе указан не был. Обязательное требование Положения нарушено.

П. 3 ст. 17 Федерального закон от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" указывает, что при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений, если организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений в случае закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок, запросе предложений.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Отменить Протокол по проведению предварительного отбора № РТС117Г180001 от 28.02.2018 г.

в части признания заявки Общества с ограниченной ответственностью «Первая лифтовая компания» не соответствующей требованиям Положения и Документации.

2. Обязать орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций признать заявку ООО «Первая лифтовая компания» соответствующей требованиям Положения и Документации и включить в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Приложения:

1. Извещение и документация о проведении предварительного отбора № РТС117Г180001.
2. Протокол по проведению предварительного отбора от 28.02.2018 г.
3. Заявка на участие в предварительном отборе (сведения об организации и перечень приложений).
4. Штатно-списочный состав сотрудников.
5. Удостоверения, дипломы, трудовые книжки сотрудников ООО «Первая лифтовая компания», приложенные в состав заявки.
6. Сведения о включении специалистов ООО «Первая лифтовая компания» в национальные реестры специалистов.
7. Уведомления о включении в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
8. Копии документов о назначении исполнительного органа.

Директор
ООО «Первая лифтовая компания»



Баймухаметов М.М.

4